

LEGENDE PLANS

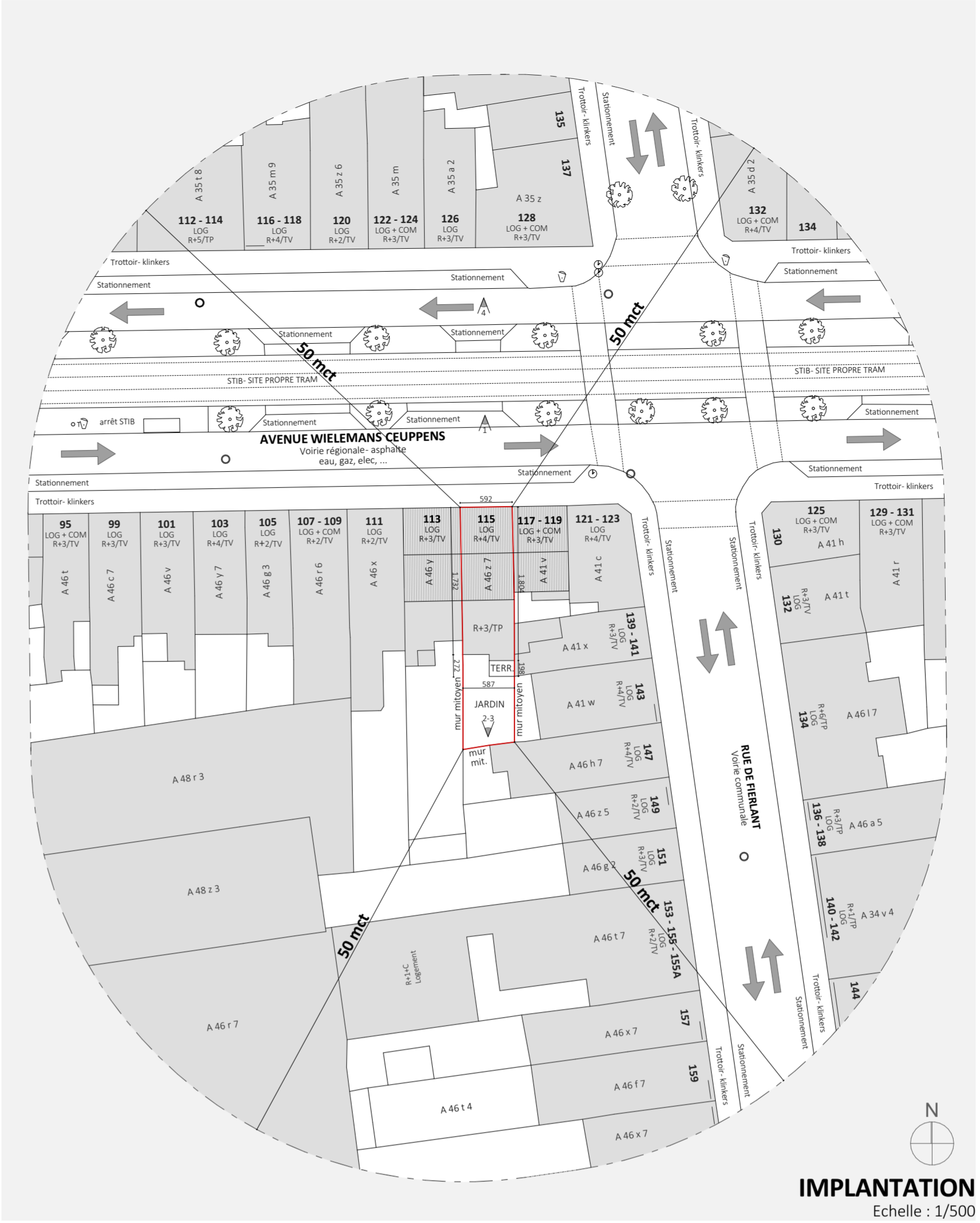
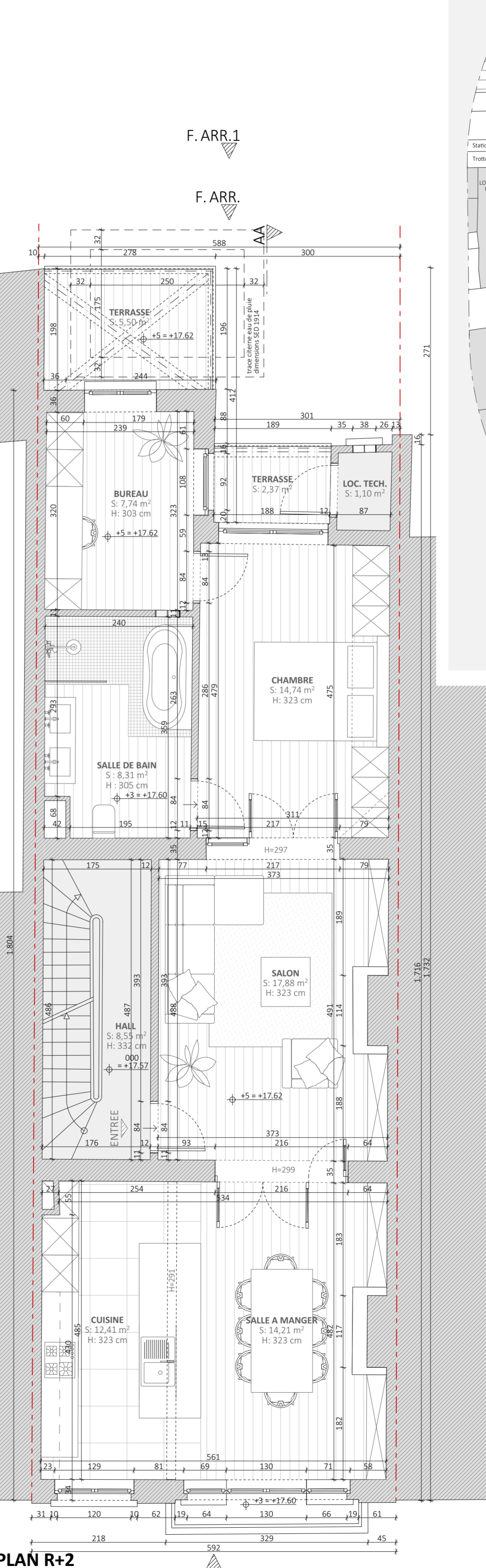
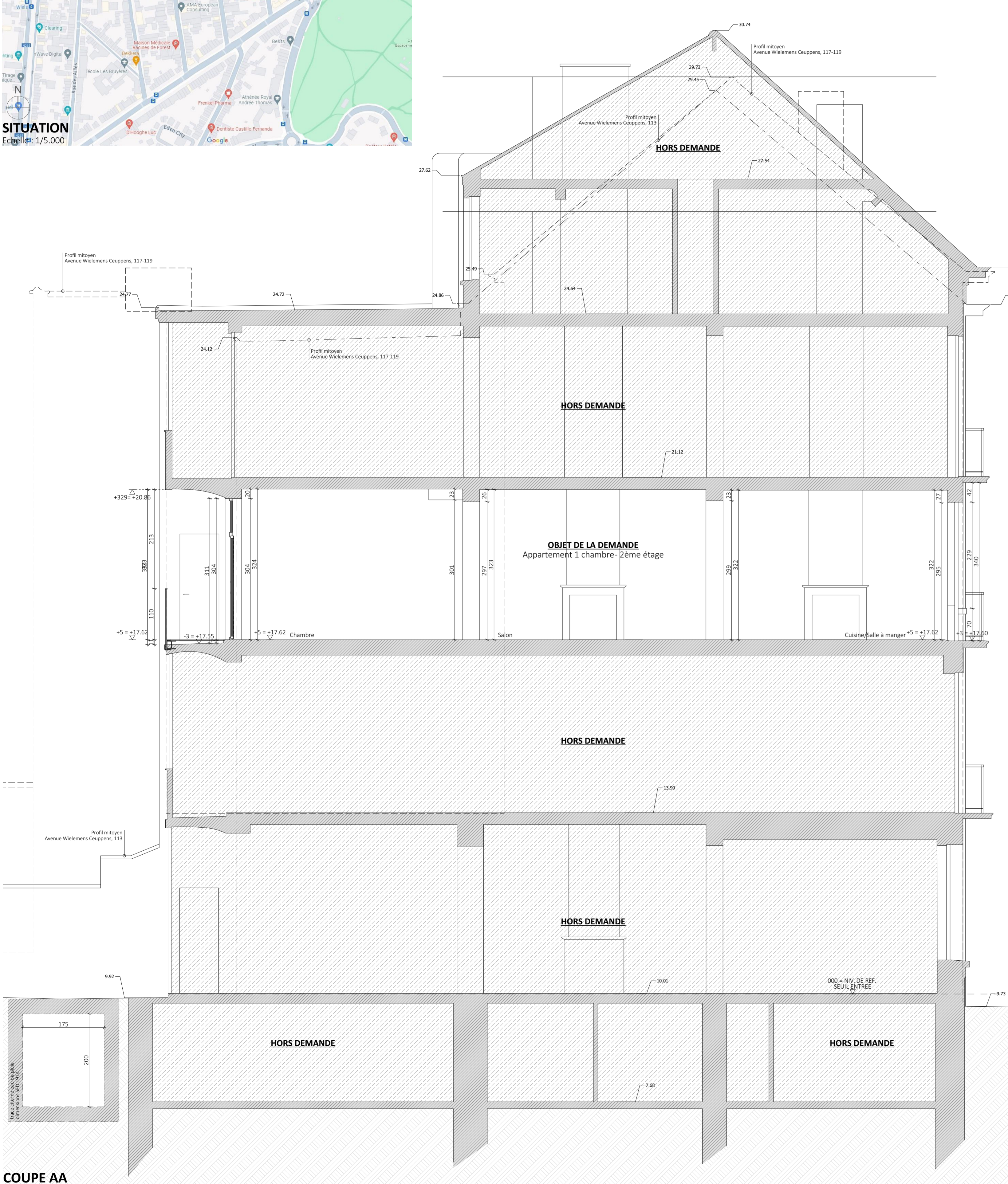
- EXISTANT
- PROJETE - NOUVEAU
- TRACE DEMOLITION

LEGENDE IMPLANTATION

- REZ + X = rez-de-chaussée + x niveaux
- TV = toiture à versants
- TP = Toiture plate
- TER = Terrasse
- LOG = logement (affectation de fait)
- ZR = zone de retrait en façade avant
- P = parking
- LUC = lucarne

LEGENDE MATERIAUX - SITUATION PROJETEE

- 1 Briques de parement de ton beige
- 2 Châssis en bois de ton vert foncé
- 3 Seuil en pierre bleue de ton naturel
- 4 Garde-corps métallique de ton noir
- 5 Corniche en bois peint de ton blanc
- 6 Tuiles de ton rouge
- 7 Cimentage de ton beige
- 8 Châssis en bois de ton vert clair
- 9 Pavés de verre
- 10 Garde-corps métallique de thermoalqué de même ton que les châssis
- 11 DEP
- 12 Structure métallique de terrasse thermoalquée de même ton que les châssis



DOSSIER DE PERMIS D'URBANISME

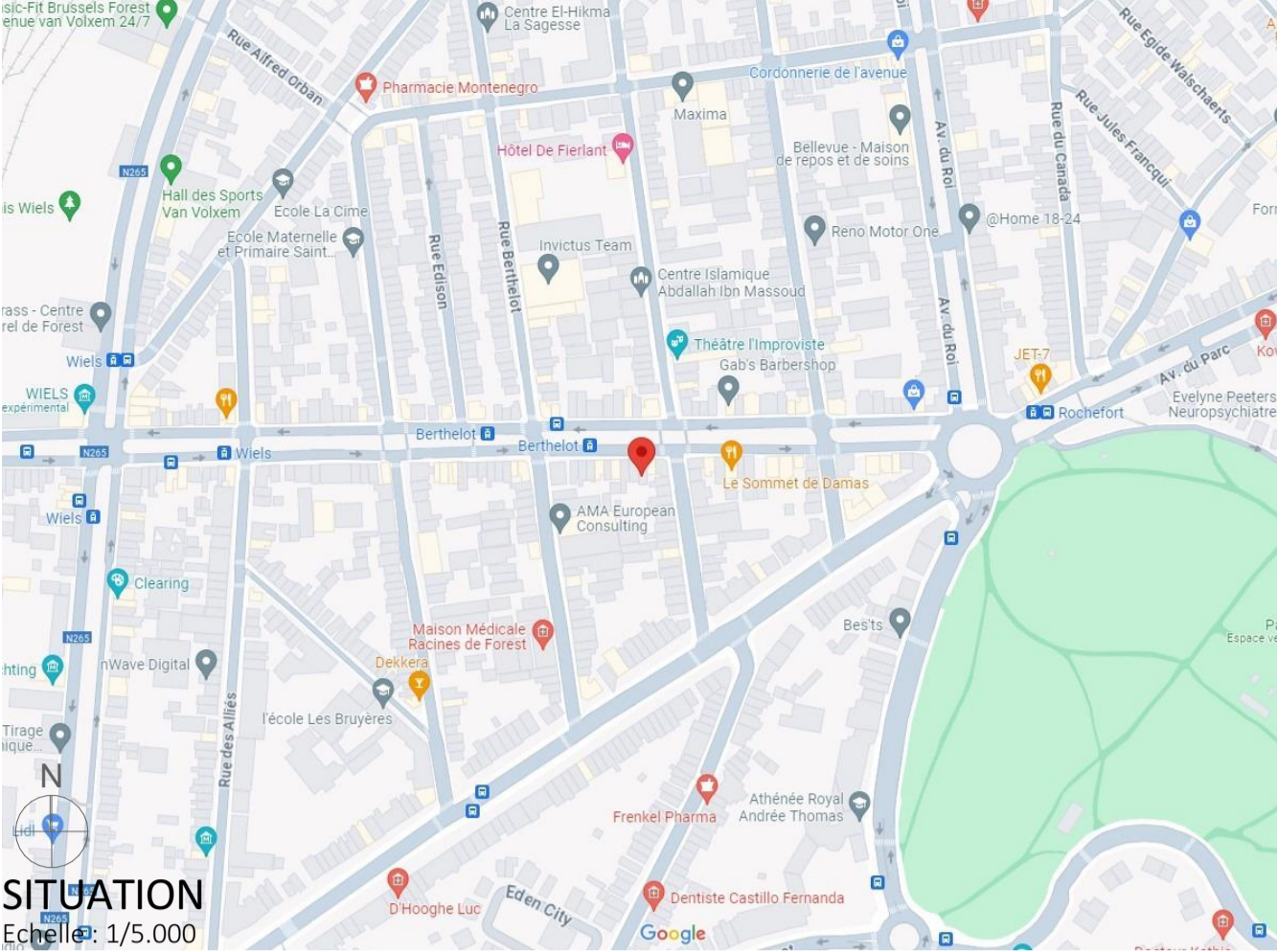
CONSTRUCTION D'UNE TERRASSE EN FACADE ARRIERE, AU MOYEN D'UNE STRUCTURE METALLIQUE, AU R+2 & MISE EN CONFORMITE DE L'OUVERTURE D'UNE BAIE INTERIEURE ET DU CHANGEMENT DES CHÂSSIS EN PVC PAR DES CHASSIS EN BOIS EN FACADE ARRIERE AU R+2

PROJET	1190 - CEUPPENS
DEMANDEUR(S)	
ARCHITECTE	Archi 2.0 représentée par Monsieur Jérôme LHEUREUX
TYPE INDICE PLAN	PU A Plans de situation de droit
ECHELLE(S)	1/50
MODIFICATIONS	
REMARQUES GENERALES	

DOSSIER DE PERMIS D'URBANISME MODIFICATIF

AGRANDISSEMENT D'UNE TERRASSE EN FACADE ARRIERE, PREVUE EN STRUCTURE METALLIQUE AU R+2 ET MISE EN OEUVRE D'UNE PARE-VUE

PROJET	1190 - CEUPPENS
DEMANDEUR(S)	
ARCHITECTE	Archi 2.0 représentée par Monsieur Jérôme LHEUREUX
TYPE INDICE PLAN	PU MODIFICATIF A Plans de situation de droit
ECHELLE(S)	1/50
MODIFICATIONS	
REMARQUES GENERALES	



SITUATION
Echelle: 1/5.000

LEGENDE PLANS

- EXISTANT
- PROJETE- NOUVEAU
- TRACE DEMOLITION

LEGENDE IMPLANTATION

- REZ + X = rez-de-chaussée + x niveaux
- TV = toiture à versants
- TP = Toiture plate
- TERR = Terrasse
- LOG = logement (affectation de fait)
- ZR = zone de retrait en façade avant
- P = parking
- LUC = lucarne

LEGENDE MATERIAUX - SITUATION EXISTANTE DE FAIT

- 1 Briques de parement de ton beige
- 2 Châssis en bois de ton vert foncé
- 3 Seuil en pierre bleue de ton naturel
- 4 Garde-corps métallique de ton noir
- 5 Corniche en bois peinte de ton blanc
- 6 Tuiles de ton rouge
- 7 Cimentage de ton beige
- 8 Châssis en bois de ton vert clair
- 9 Pavés de verre
- 10 Garde-corps métallique de thermolaqué de même ton que les châssis
- 11 DEP



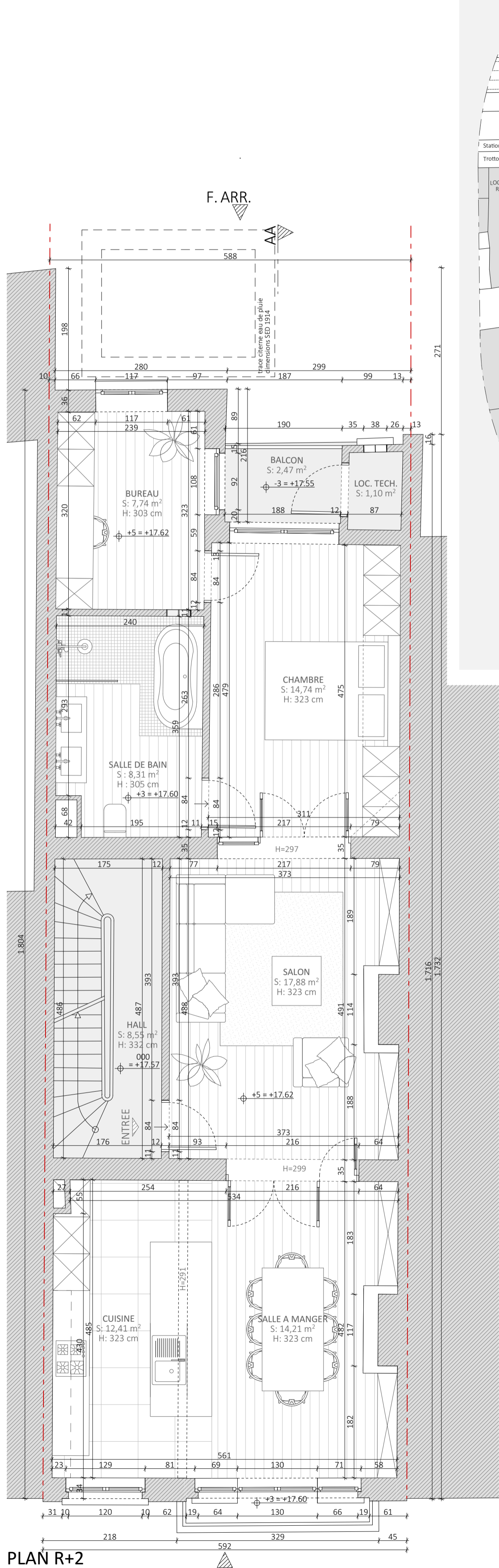
COUPE AA



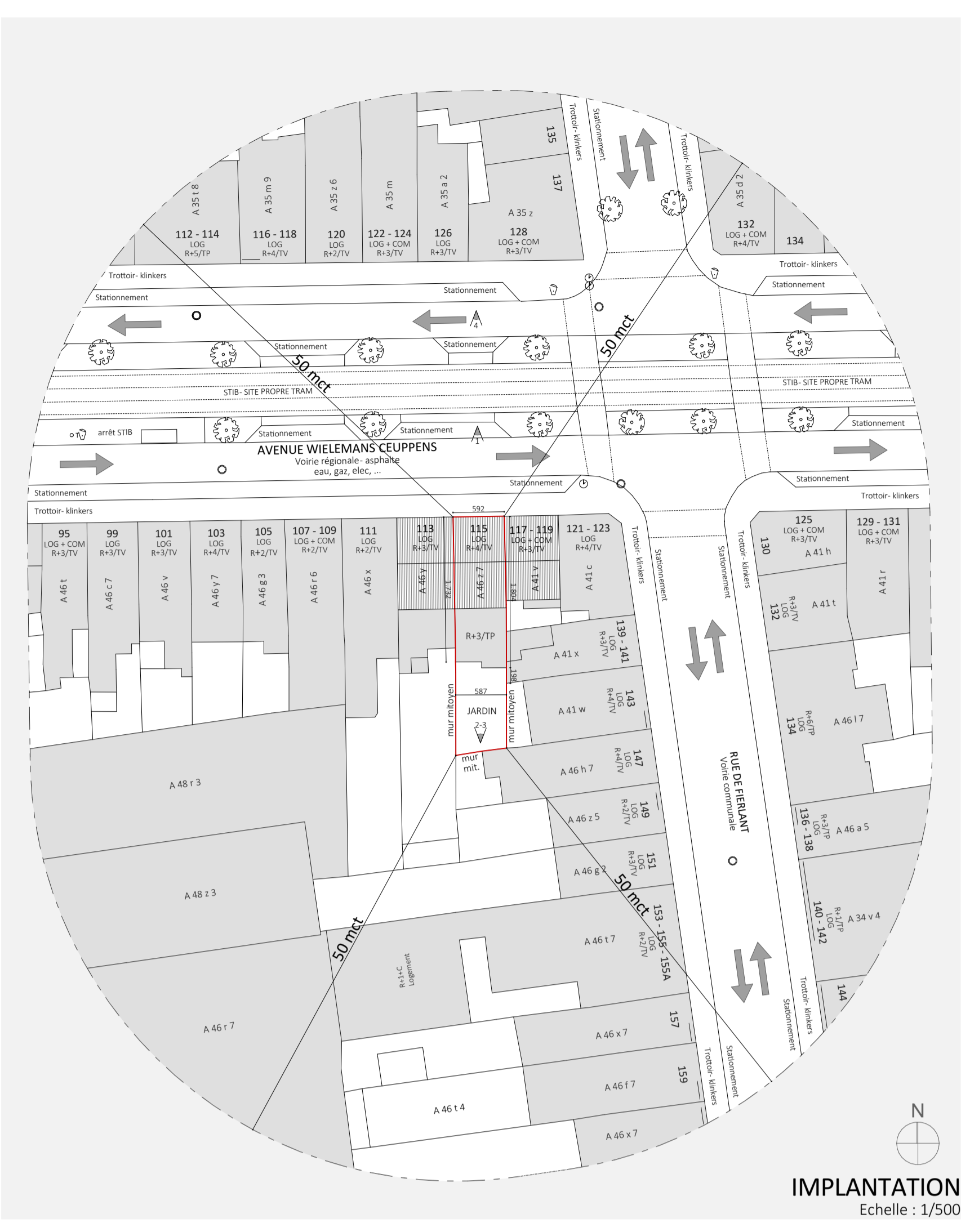
FACADE AVANT



FACADE ARRIERE



PLAN R+2

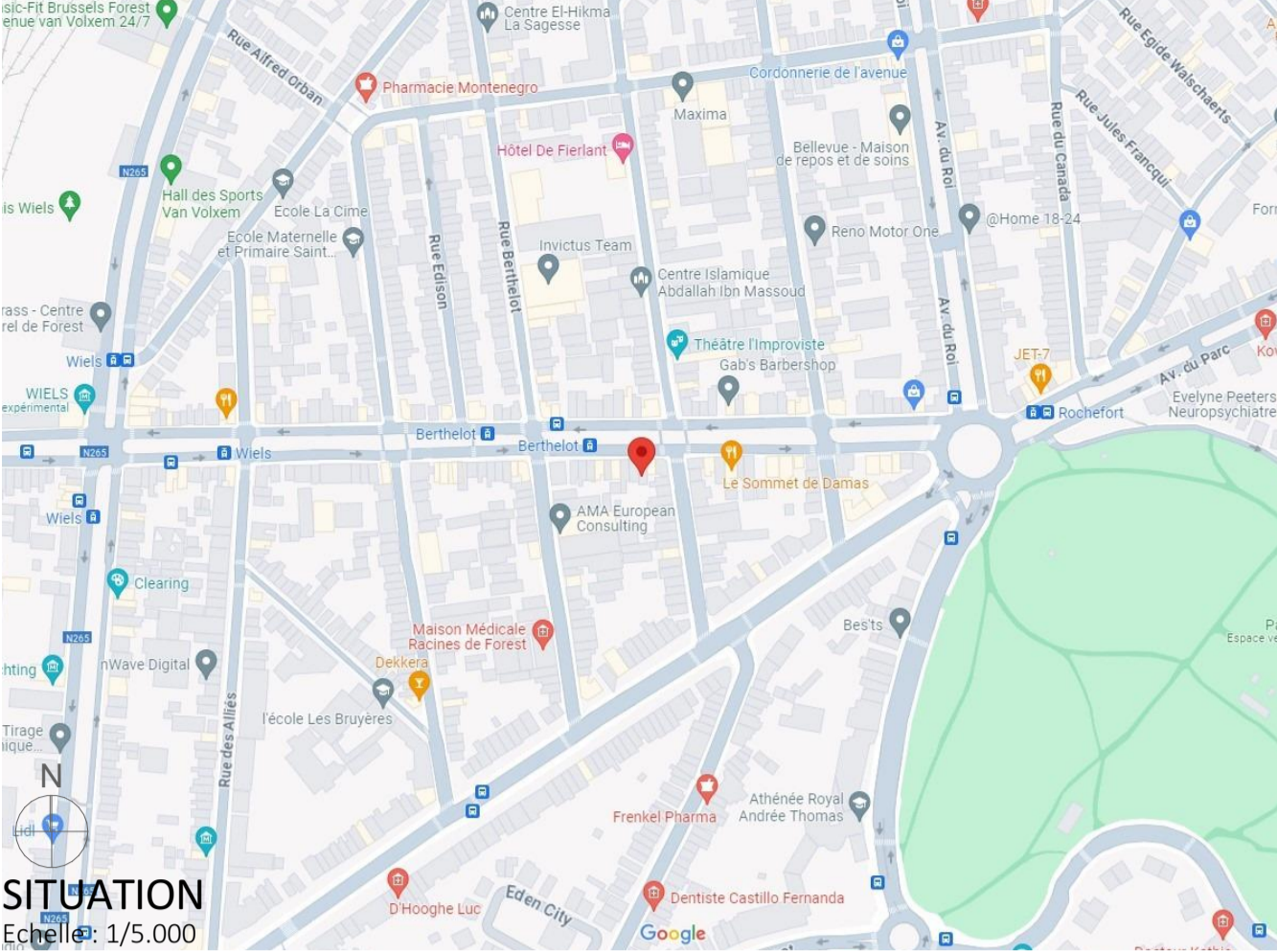


IMPLANTATION
Echelle : 1/500

DOSSIER DE PERMIS D'URBANISME
MODIFICATIF

AGRANDISSEMENT D'UNE TERRASSE EN FACADE ARRIERE, PREVUE
EN STRUCTURE METALLIQUE AU R+2 ET MISE EN OEUVRE D'UNE PARE-VUE

PROJET	1190 - CUYPEENS situé Avenue Willelms Cuypkens, 115- 2ème étage à 1190 Forest cadastré 1ère division- section A - parcelle n°46c7	
DEMANDEUR(S)		
ARCHITECTE	Archi 2.0 représentée par Monsieur Jérôme LHEUREUX Adresse: Avenue Denayer, 75 à 1190 Bruxelles T: 0478 39 55 66 Email: jerome@archi20.be	 Signature
TYPE INDICE PLAN	PU MODIFICATIF A Plans de situation existante de fait	plan n° 2/3
ECHELLE(S)	1/50	23-10-25
MODIFICATIONS	A- 23-10-25 B C D E	PU modificatif
REMARQUES GENERALES Toutes les dimensions sont données à titre indicatif et se doivent être vérifiées sur place par l'entreprise. L'entrepreneur établira le calpinage avant exécution. L'Entrepreneur se doit de les vérifier avant toutes commandes ou mise en oeuvre de ses ouvrages. L'Entrepreneur vérifiera la profondeur et l'implantation exacte de l'égout public et de toutes les canalisations avant le début de ses travaux. Les Entrepreneurs participant à la construction reconnaitront être légalement enregistrés suivant les termes de la loi en vigueur et fournir à l'architecte l'attestation de leur assurance de responsabilité. Ils reconnaitront bénéficier des accès à la profession nécessaire à l'exécution des travaux commandés.		



LEGENDE PLANS

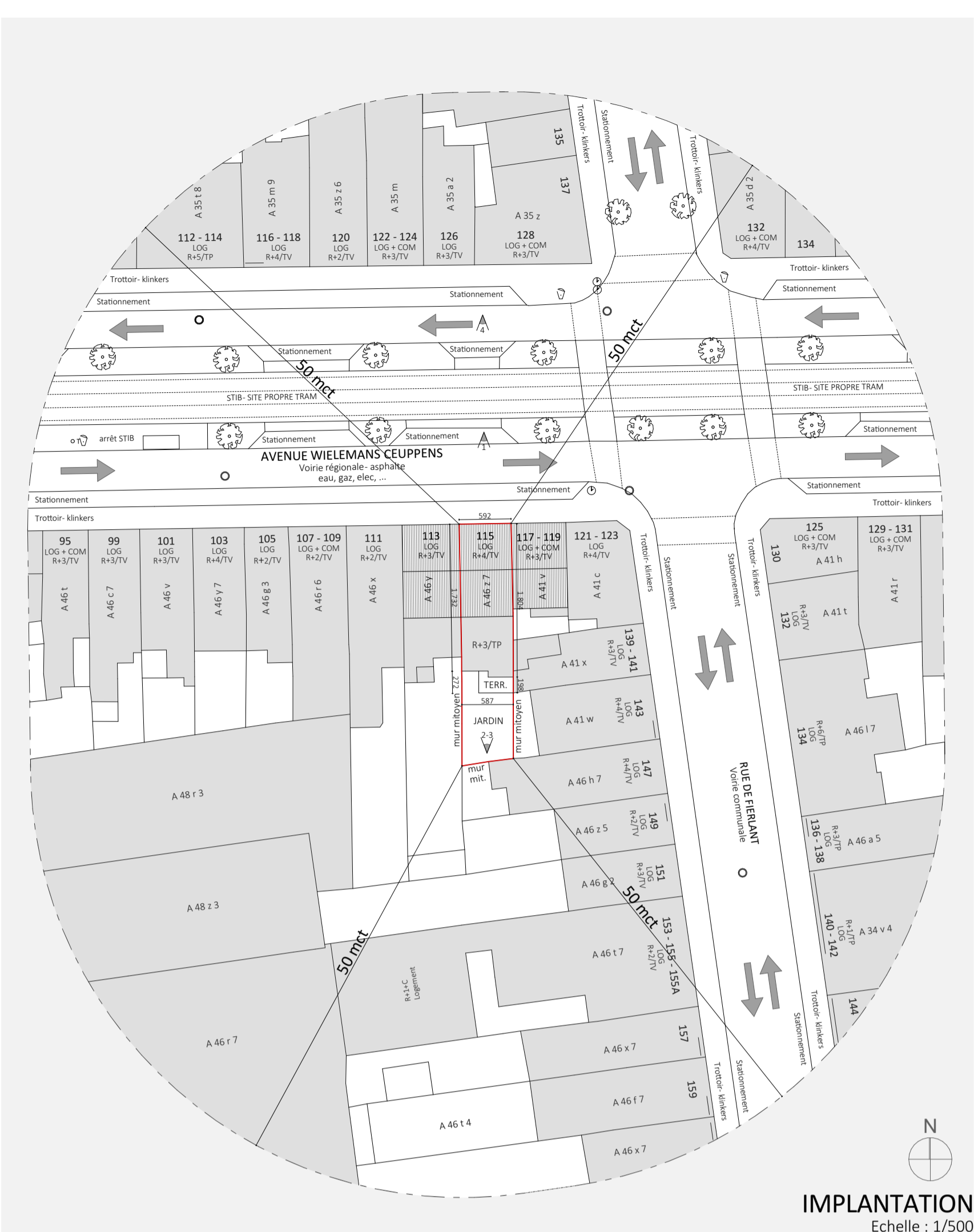
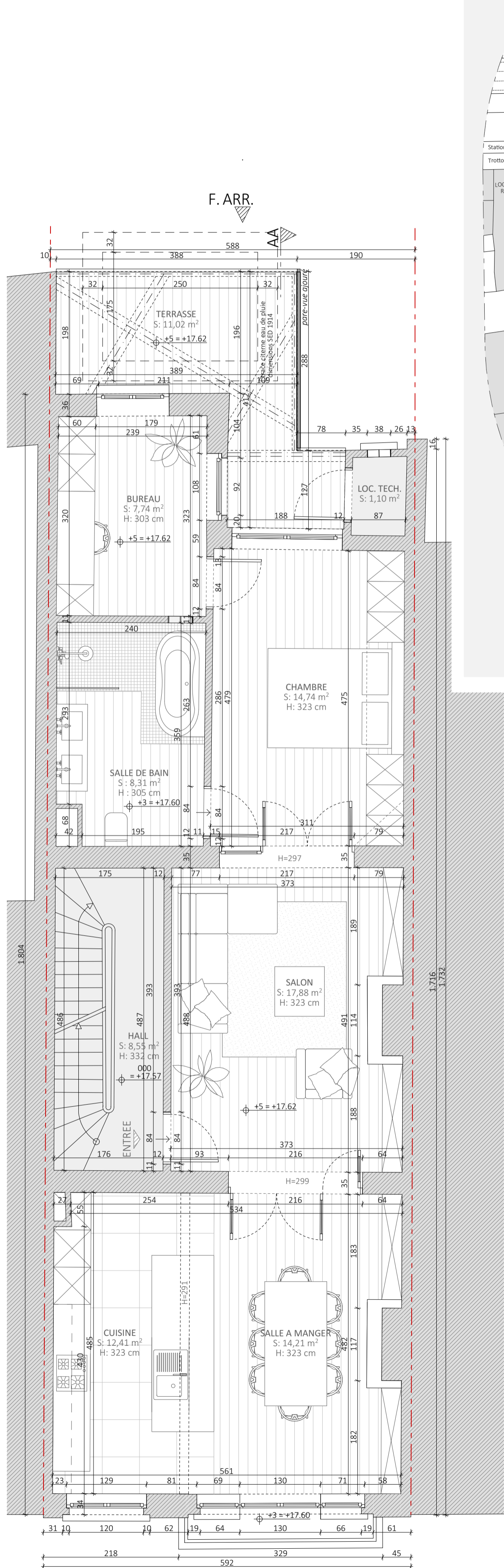
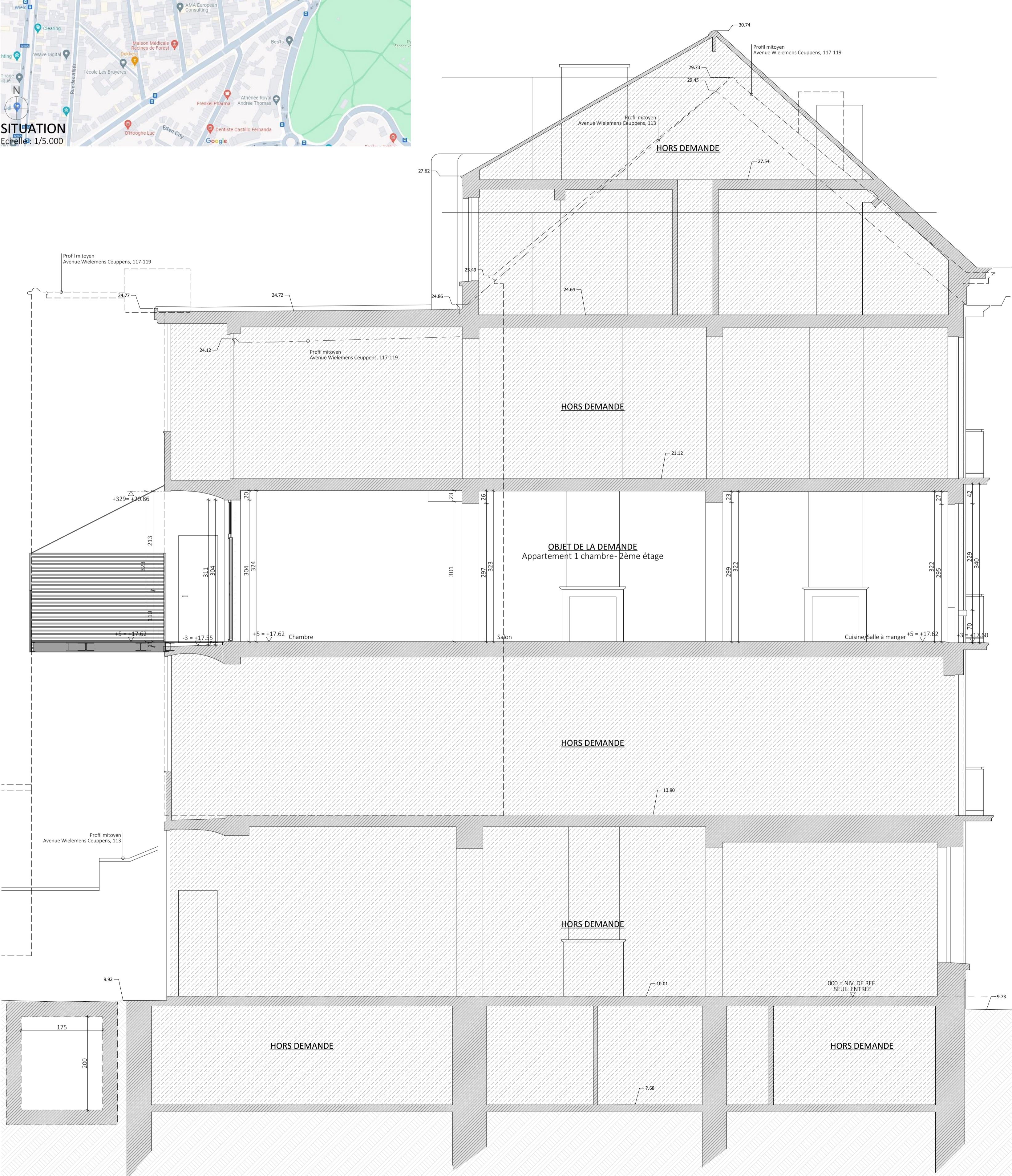
- EXISTANT
- PROJETE- NOUVEAU
- TRACE DEMOLITION

LEGENDE IMPLANTATION

- REZ + X = rez-de-chaussée + x niveaux
- TV = toiture à versants
- TP = Toiture plate
- TERR = Terrasse
- LOG = logement (affectation de fait)
- ZR = zone de retrait en façade avant
- P = parking
- LUC = lucarne

LEGENDE MATERIAUX - SITUATION PROJETEE

- 1 Briques de parement de ton beige
- 2 Châssis en bois de ton vert foncé
- 11 DEP
- 4 Garde-corps métallique de ton noir
- 5 Corniche en bois peinte de ton blanc
- 6 Tuiles de ton rouge
- 7 Cimentage de ton beige
- 8 Châssis en bois de ton vert clair
- 9 Pavés de verre
- 10 Garde-corps métallique de thermolaqué de même ton que les châssis



DOSSIER DE PERMIS D'URBANISME MODIFICATIF

AGRANDISSEMENT D'UNE TERRASSE EN FACADE ARRIERE, CONSTRUITE AU MOYEN D'UNE STRUCTURE METALLIQUE, AU R+2.

PROJET	1190 - CEUPPENS situé Avenue Willemans Ceuppens, 115- 2ème étage à 1190 Forest cadastre 1ère division- section A - parcelle n°46c7	
DEMANDEUR(S)	 : 	
ARCHITECTE	Archi 2.0 représentée par Monsieur Jérôme LHEUREUX <div>Adresse: Avenue Denayer, 75 à 1190 Bruxelles T: 0478 39 95 66 Email: jerome@archi20.be</div> <div> Signature</div>	
TYPE INDICE PLAN	PU MODIFICATIF A Plans de situation projetée	plan n° 3/3
ECHELLE(S)	1/50	23-10-25
MODIFICATIONS		
A- 23-10-25	PU modificatif	
B		
C		
D		
E		
REMARQUES GENERALES Toutes les dimensions sont données à titre indicatif et se doivent être vérifiées sur place par l'entreprise. L'entrepreneur établira le calpinage avant exécution. L'Entrepreneur se doit de les vérifier avant toutes commandes ou mise en oeuvre de ses ouvrages. L'Entrepreneur vérifiera la profondeur et l'implantation exacte de l'égout public et de toutes les canalisations avant le début de ses travaux. Les Entrepreneurs participant à la construction reconnaissent être légalement enregistrés suivant les termes de la loi en vigueur et fournir à l'architecte l'attestation de leur assurance décennale. Ils reconnaissent bénéficier des accès à la profession nécessaire à l'exécution des travaux commandés.		